



ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2017

Dotyczy zadania inwestycyjnego:

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń istniejącego budynku podkarpackiego hospicjum dla dzieci” realizowanego w ramach projektu pn. „Przebudowa i wyposażenie pomieszczeń w budynku Podkarpackiego Hospicjum dla Dzieci na potrzeby Regionalnej placówki opiekuńczo-terapeutycznej w Rzeszowie” nr RPPK.06.02.02-18-0042/16-00 realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa nr VI Spójność przestrzenna i społeczna; Działanie nr 6.2 Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej; Poddziałanie 6.2.2 Infrastruktura pomocy społecznej.

I. DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO.

Nazwa: Fundacja Podkarpackie Hospicjum dla Dzieci

Siedziba: 35-301 Rzeszów, ul. Lwowska 132

KRS: 0000265120

NIP: 813 34 76 177

REGON: 180168889

Telefon: 17 853 48 18 (w godz.: 8:00-16:00)

Fax: 17 875 12 52

E-mail: sekretariat@hospicjum-podkarpackie.pl

Strona internetowa: <http://www.hospicjum-podkarpackie.pl/>

II. PODSTAWA PRAWNA I OGÓLNE INFORMACJE.

1. Postępowanie jest prowadzone na podstawie zasady konkurencyjności, o której mowa w rozdziale II Wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się Ustawy prawo zamówień publicznych z 23.08.2016r. do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów Ustawy z 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.). Postępowanie dotyczy zadania inwestycyjnego: „„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń istniejącego budynku podkarpackiego hospicjum dla dzieci”” realizowanego w ramach projektu pn. „Przebudowa i wyposażenie pomieszczeń w budynku Podkarpackiego Hospicjum dla Dzieci na potrzeby Regionalnej placówki opiekuńczo-terapeutycznej w Rzeszowie” nr RPPK.06.02.02-18-0042/16-00 realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa nr VI Spójność przestrzenna i społeczna; Działanie nr 6.2 Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej; Poddziałanie 6.2.2 Infrastruktura pomocy społecznej.
2. Wspólny Słownik Zamówień:
45000000-7 Roboty budowlane
45155500-2 Obiekty użyteczności publicznej
45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

G



- 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków zapytania ofertowego, a także jego odwołania lub unieważnienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, w szczególności gdy wartość ofert przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie ponadto uprawnienie do powtórzenia czynności w postępowaniu albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot lub podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznymi IZ RPO Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się Ustawy prawo zamówień publicznych z 23.08.2016r.
 4. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 6. Zamawiający nie przewiduje robót uzupełniających.
 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej oraz ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
 8. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.
 9. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
 10. Użyte w postępowaniu terminy mają następujące znaczenie:
 - 1) „Zamawiający” – Fundacja Podkarpackie Hospicjum dla Dzieci;
 - 2) „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszego Zapytania ofertowego;
 - 3) „Zapytanie ofertowe” – niniejsza dokumentacja z załącznikami.
 - 4) „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w rozdziale III Zapytania ofertowego;
 - 5) „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawarze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem postępowania jest przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku hospicjum dla dzieci wraz z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, wentylacji mechanicznej i gazu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w Rzeszowie przy ul. Lwowskiej 132.
2. Wykonawca wykona roboty budowlane na podstawie Dokumentacji Technicznej (zał. nr 7 do Zapytania ofertowego), na którą składają się:
 - a) Projekt budowlany „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku hospicjum dla dzieci” z marca 2016r.;
 - b) Projekt wykonawczy;
 - c) Przedmiar robót;Dokumentacja Projektowa może służyć Wykonawcy wyłącznie do przygotowania oferty. Niedopuszczalne jest jej wykorzystywanie jej w jakimkolwiek innym celu oraz udostępnianiu osobom postronnym.
3. Od Wykonawców oczekuje się starannego zapoznania się z Dokumentacją Techniczną.



4. Dokumentacja Techniczna udostępniona jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Istnieje możliwość odpłatnego otrzymania Dokumentacji Technicznej w wersji drukowanej w siedzibie Zamawiającego po zgłoszeniu takiego zapotrzebowania z dwudniowym wyprzedzeniem.

IV. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) rozpoczęcie – 24 lutego 2017 r..
 - b) zakończenie – 31 maja 2017 r.
2. Miejscem wykonania przedmiotu zamówienia jest budynek w Rzeszowie przy ul. Lwowskiej 132.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może ulec w uzasadnionych przypadkach zmianie. Warunkiem zmiany umowy jest pisemne powiadomienie Zamawiającego w terminie siedmiu dni od momentu zaistnienia okoliczności uniemożliwiających zakończenie wykonania przedmiotu zamówienia.

V. WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, Dokumentacją Techniczną oraz z Zapytaniem ofertowym, przy zachowaniu należytej staranności, wymagań sztuki budowlanej i najlepszej praktyki zawodowej.
2. Wszelkie użyte do budowy materiały i urządzenia podlegają akceptacji Zamawiającego, także po dostarczeniu na budowę, a przed wbudowaniem.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość materiałów i ich zgodność z Dokumentacją Techniczną, przedmiarem robót i instrukcjami Zamawiającego oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz za ściśle przestrzeganie harmonogramu robót.
4. Materiały przewidziane do realizacji przedmiotu przetargu muszą być nowe i dopuszczone do stosowania na rynku krajowym.
5. Jeżeli w Dokumentacji Technicznej lub w przedmiarze robót występują wskazania materiałowe na producenta bądź nazwy własne materiałów, produktów, to należy je traktować wyłącznie jako przykładowe i mające na celu jedynie określenie ich parametrów technicznych, estetycznych i jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, produktów równoważnych innych producentów pod warunkiem, że spełniają one będą co najmniej takie same parametry techniczne, estetyczne i jakościowe.
6. Wykonawca po złożeniu oferty nie może powoływać się na żadne okoliczności związane z zaniechaniem Wykonawcy dotyczącym w szczególności faktu niezapoznania się z Dokumentacją Techniczną.
7. Wykonawca opracuje harmonogram realizacji prac, w którym określi czas realizacji poszczególnych etapów robót. Harmonogram podlega zaopiniowaniu i akceptacji Zamawiającego. Wykonawca przedstawi rzeczowo-finansowy harmonogram realizacji inwestycji najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót, od chwili przekazania placu budowy do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący Zamawiającego. Może on wstrzymać realizację robót jeśli w jakimkolwiek czasie Wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.



9. W trakcie realizacji robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu i urządzenia, aby zapewnić bezpieczeństwo na terenie budowy.
10. Wykonawca będzie także odpowiedzialny do czasu zakończenia robót za utrzymanie wszystkich reperów i innych znaków geodezyjnych, istniejących na terenie budowy i w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia, za ich odbudowę na własny koszt.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak: rurociągi, kable, itd.
12. Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody spowodowane przez jego działania w instalacjach naziemnych i podziemnych, pokazanych na mapach do celów projektowych.
14. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców tak jak za działania własne.
15. W trakcie realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska.
16. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy.
17. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.
18. Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska oraz materiałów emitujących promieniowanie w ilościach wyższych niż zalecane w projekcie nie będzie akceptowane.
19. Wykonawca w dokumentacji powykonawczej przedłoży m.in. stosowne certyfikaty, świadectwa i aprobaty techniczne dopuszczające użycie materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami na terenie Polski.
20. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wszelkich dokumentów i wykonania wszelkich innych czynności, w tym robót budowlanych, niezbędnych dla uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.
21. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcy rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia – roboty budowlane i instalacyjne oraz zamontowane urządzenia – licząc od daty odbioru końcowego robót. Koszty wymaganych przeglądów gwarancyjnych zamontowanych urządzeń ponosi Wykonawca.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają łącznie następujące warunki:
 - 1) Nie podlegają, na dzień złożenia ofert, wykluczeniu z postępowania z następujących przyczyn:
 - a) nie ogłoszono upadłości w stosunku do Wykonawcy, nie złożono wniosku o upadłość Wykonawcy, nie otwarto w stosunku do Wykonawcy postępowania likwidacyjnego,
 - b) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.



- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia wynikającą z realizacji co najmniej następujących zadań:
 - a) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed dniem ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 1 (jedną) roboty polegające na budowie obiektu użyteczności publicznej w rozumieniu § 3 pkt 6) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) - kompleksowe wykonanie obiektu w branży: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej) o wartości całkowitej inwestycji nie mniejszej niż 3 mln zł brutto,
 - b) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed dniem ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 1 (jedną) robotę polegającą na wykonaniu prac budowlanych (budowa i/lub przebudowa w rozumieniu prawa budowlanego) w obiekcie służby zdrowia zaklasyfikowanym w klasie 1264 PKOB zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz. U. z 1999 r., Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.) o wartości całkowitej robót nie mniejszej niż 3 mln zł brutto,
- 3) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia. Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże iż na okres wykonania zamówienia będzie dysponował osobami uprawnionymi do wykonywania samodzielnie funkcji w budownictwie i posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane w następujących specjalnościach:
 - a) kierownikiem robót budowlanych – posiadający/ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z co najmniej 5-letnim doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi (liczone od dnia uzyskania uprawnień), który kierował wykonywaniem robót budowlanych co najmniej na budowie obiektu, o którym mowa w VI.2 Zapytania ofertowego o cechach i parametrach tam wymienionych,
 - b) kierownikiem robót sanitarnych – posiadający/ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, który kierował m.in. wykonywaniem robót budowlanych, o którym mowa w VI.2 Zapytania ofertowego o cechach i parametrach tam wymienionych,
 - c) kierownikiem robót elektrycznych – posiadający/ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, który kierował m.in. wykonywaniem robót budowlanych, o którym mowa w VI.2 Zapytania ofertowego o cechach i parametrach tam wymienionych.
2. Jako lata praktyki zawodowej będą traktowane, liczone od daty uzyskania uprawnień budowlanych, lata czynne zawodowo, ustalone na podstawie CV poświadczonego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i dołączonego do oferty. Osoba wykazana w ofercie winna posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

G



3. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do ww. zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) lub art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r., poz. 932).
- 4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, tj.:
 - a) są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 3 000 000 zł (trzy miliony złotych),
 - b) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 000 000 zł (trzech milionów złotych). W celu wykazania spełniania niniejszego warunku Wykonawca winien przedłożyć informację banku nie starszą niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, zawierającą informację o wysokości środków lub bezwarunkowej zdolności kredytowej do wymaganej kwoty.
4. Ocena spełniania wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w Zapytaniu ofertowym. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.
5. Niespełnienie chociażby jednego z warunków spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), pod warunkiem, że:
 - 1) Upoważnią jednego spośród siebie, jako przedstawiciela pozostałych (wyznaczą pełnomocnika) do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo do pełnienia tej funkcji - wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - powinno być dołączone do oferty - dotyczy konsorcjum.
 - 2) Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
 - 3) Wszelka korespondencja, zawarcie umowy oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z wyznaczonym pełnomocnikiem - dotyczy konsorcjum.
 - 4) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera konsorcjum/wspólnika spółki cywilnej lub przez ustanowionego pełnomocnika.
 - 5) Ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji umowy - dotyczy konsorcjum.
 - 6) Każdy z Wykonawców składających wspólną ofertę winien spełnić warunki określone w ust. 1 pkt 1) Zapytania ofertowego.
 - 7) Wykonawcy występujący wspólnie muszą łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu przetargowym, określone przez Zamawiającego w ust. 1 pkt 2) i 3).
 - 8) Warunek określony w ust. 1 pkt 4) musi samodzielnie spełnić przynajmniej jeden z Wykonawców składających wspólną ofertę.
 - 9) Wniesienie wadium musi wyraźnie wskazywać na wszystkich Wykonawców składających wspólną ofertę, chyba że Wykonawcy występujący wspólnie postanowią, iż wniesienia wadium dokona pełnomocnik konsorcjum - dotyczy konsorcjum.
 - 10) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



- 11) W przypadku wyboru oferty złożonej przez konsorcjum, członkowie konsorcjum przed podpisaniem umowy, na żądanie Zamawiającego, zobowiązani będą do przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców - członków konsorcjum.
 - 12) Po złożeniu oferty zmiany w składzie konsorcjum nie są dopuszczalne.
7. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu, do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia z precyzyjnym wskazaniem na czym polegać będzie oddanie ww. zasobów, w jakiej formie będzie to realizowane i w jakim czasie. Zamawiający wymaga podania przez Wykonawców nazw (firm) podmiotów, na których zasoby Wykonawcy powołują się w celu wykazania spełniania ww. warunków udziału w postępowaniu. Podmioty udostępniające zasoby są zobowiązane do spełnienia warunków, o których mowa w cz. VI. ust. 1 Zapytania ofertowego pod rygorem odrzucenia oferty.

VII. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia warunków przetargu:
 - 1) W zakresie warunków określonych w cz. VI ust. 1 pkt 1) Zapytania ofertowego:
 - a) aktualny wydruk z właściwego rejestru - KRS lub CEIDG (pobrany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),
 - b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),
 - c) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert).
 - 2) W zakresie warunków określonych w cz. VI ust. 1 pkt 2) Zapytania ofertowego:
 - a) wykaz wykonanych robót, o których mowa w cz. VI. ust. 1 pkt 2) Zapytania ofertowego,
 - b) dokumenty (np. referencje) potwierdzające należyte wykonanie robót określonych w wykazie, o którym mowa w lit. a) powyżej.
 - 3) W zakresie warunków określonych w cz. VI ust. 1 pkt 3) Zapytania ofertowego:
 - a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
 - b) uprawnienia budowlane osób, o których mowa w lit. a),
 - c) aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.



- 4) W zakresie warunków określonych w cz. VI ust. 1 pkt 4) Zapytania ofertowego:
 - a) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca na dzień składania ofert jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 3 000 000 zł,
 - b) informację banku, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy (wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert) - z informacji powinna wyraźnie wynikać konkretna kwota, nie mniejsza niż 3 000 000 zł.
- 5) W zakresie warunków określonych w cz. VI ust. 1 pkt 1) - 4) Zapytania ofertowego:
 - a) oświadczenie Wykonawcy o: braku podstaw do wykluczenia, posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania przedmiotu zamówienia, dysponowania osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia i znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i nie może przedłożyć dokumentów wymienionych w ust. 1 - składa ich odpowiedniki wystawione w terminach określonych w ust. 1, pozwalające na ocenę spełnienia warunków udziału w przetargu.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy lub przez pełnomocnika.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących danego Wykonawcy są poświadczane przez tego Wykonawcę.
7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np.: wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię).
8. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych w cz. VII albo złożenie ich o niewłaściwej treści spowoduje odrzucenie oferty.

VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Oferta należy sporządzić na druku „Formularz ofertowy”, stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką w formie papierowej podpisanej przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli imieniem Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
2. Każda zapisana strona Formularza ofertowego winna być parafowana przez osobę podpisującą ofertę i ponumerowana kolejnymi numerami.
3. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę, w przeciwnym razie nie będą uwzględniane.



4. Dokumenty, poza pełnomocnictwem, ofertą i oświadczeniami powinny być składane w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami winny być podpisane przez Wykonawcę lub jego właściwie upoważnionego przedstawiciela. Pełnomocnictwo do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
5. Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach (innych opakowaniach): zewnętrznej i wewnętrznej. Kopertę zewnętrzną, nieoznakowaną nazwą Wykonawcy, należy zaadresować na adres Zamawiającego określony w cz. I i opatrzyć dodatkowo zapisem o treści: *Oferta w postępowaniu ofertowym dotyczącym realizacji zadania inwestycyjnego: „Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku hospicjum dla dzieci wraz z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, wentylacji mechanicznej i gazu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”*. Koperta wewnętrzna oprócz powyżej przedstawionych elementów opisu powinna zawierać również nazwę i adres Wykonawcy. Oferta złożona w kopercie zewnętrznej oznakowanej nazwą Wykonawcy zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
6. Wykonawca otrzymuje pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z numerem, jakim oznakowana została oferta, datą i godziną złożenia.
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian, poprawek lub uzupełnień przed terminem składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian, poprawek lub uzupełnień musi być złożone wg takich samych zasad jak składanie ofert, tj. w dwóch kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej), odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA” lub „UZUPEŁNIENIE”. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” lub „UZUPEŁNIENIE” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
8. Oferta, jej zmiana lub uzupełnienie złożone po terminie wyznaczonym na składanie ofert, zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.
9. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian, poprawek lub uzupełnień) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w Zapytaniu ofertowym i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
12. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy (Oferenci) zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
13. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego określonej w cz. I Zapytania ofertowego do dnia 10 lutego 2017 r. do godz. 12:00.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10 lutego 2017 r. o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego.



3. Oferenci zostaną poinformowani o wyniku przetargu niezwłocznie po zakończeniu badania ich ofert pod względem zgodności z Zapytaniem ofertowym na stronie internetowej Zamawiającego: <http://www.hospicjum-podkarpackie.pl/>.

X. CENA.

1. Wykonawca określa cenę w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia podana w Formularzu ofertowym ma charakter ryczałtowy.
3. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z Dokumentacji technicznej i przedmiaru robót jak również nie ujęte w nich, a niezbędne do wykonania zadania, w tym również wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu robót stanowiących przedmiot zamówienia, a w szczególności: koszty materiałów budowlanych, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy, ubezpieczenie budowy), utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy, roboty związane z zabezpieczeniem placu budowy, koszty oznakowania robót na czas budowy. Przy dokonywaniu wyceny Wykonawca musi wziąć pod uwagę koszty stosowania odpowiednich maszyn i urządzeń (w szczególności właściwych dźwigów, podnośników itp.) przy uwzględnieniu, że w budynku na parterze i I piętrze znajdują się pacjenci leżący.
4. Ostateczna cena ryczałtowa określona w ofercie przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres obowiązywania umowy i nie podlega zmianie.
5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą tylko w walucie polskiej (PLN).

XI. KRYTERIA WYBORU OFERTY.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium ceny oraz gwarancji. Kryterium cena rozpatrywana będzie na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu ofertowym. Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa ofertowa cena brutto}}{\text{Cena brutto oferty ocenianej}} \times 100 \times 80\%$$

2. Punkty, w ramach kryterium okres gwarancji jakości na zrealizowane roboty, licząc od daty odbioru końcowego robót, będą przyznawane na podstawie poniższej zasady, przy czym minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 36 miesięcy:
 - a) powyżej 59 miesięcy gwarancji – 20 pkt.
 - b) 53 do 59 miesięcy gwarancji – 15 pkt.
 - c) 45 do 52 miesięcy gwarancji – 10 pkt.
 - d) 37 do 44 miesięcy gwarancji – 5 pkt.
 - e) 36 miesięcy gwarancji – 0 pkt.
3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.
4. Zamawiający wybierze ofertę Wykonawcy, która odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu ofertowym oraz otrzyma największą liczbę punktów wyliczoną zgodnie z wzorem określonym w ust. 1 i 2.

G



5. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Do porównania cen ofert, wg powyższego wzoru zostanie przyjęta podana w ofertach cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
6. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w ocenie ww. kryteriów wynosi 100 pkt.
7. Zamawiający odrzuca oferty jeżeli:
 - a) oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub/i we właściwym miejscu;
 - b) oferta jest niepełna lub nie spełnia wymagań niniejszego ogłoszenia.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: pieniądzu, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy nr 20 1500 1100 1211 0005 1667 0000 w Bank Zachodni WBK S.A. z dopiskiem: „*Wadium: – Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku hospicjum dla dzieci wraz z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej, wentylacji mechanicznej i gazu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną*”.
4. Oryginał wniesienia wadium (nie dotyczy wadium w formie pieniężnej) musi zostać, pod rygorem odrzucenia oferty, zdeponowany w siedzibie Zamawiającego do 9 lutego 2017 r. do godz. 15:00, a kserokopia (dotyczy również formy pieniężnej – polecenie przelewu) potwierdzona za zgodność z oryginałem, musi zostać załączona do złożonej oferty. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego (uznanie rachunku Zamawiającego).
5. W przypadku wpłaty wadium na rachunek bankowy, Wykonawca winien zamieścić w ofercie kopię polecenia przelewu. Wymagane jest, aby kwota wadium wpłynęła na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
6. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji konieczne jest, aby gwarancja obejmowała odpowiedzialność za: uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy, niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zamieszczenia w ofercie nieprawdziwych oświadczeń lub informacji. Z treści gwarancji musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie ważności gwarancji, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium oraz, że jest ona nieprzenoszalna.
7. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub wniesie go w innej formie niż określona w ust. 2 bądź wadium wniesione w innej formie niż pieniężna nie będzie spełniać ww. wymogów - zostanie wykluczony z procedury przetargowej.
8. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcom niezwłocznie po:



- a) Wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert;
 - b) Wyborze najkorzystniejszej oferty z uwzględnieniem ust. 9;
 - c) Odrzuceniu oferty Wykonawcy w związku z niespełnieniem przesłanek materialnych i formalnych określonych w Zapytaniu ofertowym;
 - d) Zamknięcia postępowania bez wyboru jakiegokolwiek oferty.
9. Wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana będzie zwrócone po podpisaniu umowy i wniesieniu zabezpieczenia jej wykonania. Wadium tego Wykonawcy zostanie zatrzymane albo dochodzone będzie z gwarancji w przypadku, gdy:
- a) Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - b) Wykonawca nie wniesie wymaganego zabezpieczenia wykonania umowy.

XIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Oferentami jest:

Rafał Ciupiński – Prezes Zarządu

telefon: 17 853 48 18 (w godz.: 8:00-16:00)

fax: 17 875 12 52

e-mail: sekretariat@hospicjum-podkarpackie.pl

2. Wszystkie wnioski, zapytania oraz informacje Zamawiający oraz Oferenci przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza również przekazanie ww. dokumentów oraz informacji faksem, pod warunkiem równoczesnego ich pisemnego potwierdzenia (według danych teleadresowych określonych w cz. I).
3. Termin na zadawanie pytań dotyczących wszelkich kwestii związanych z przedmiotem niniejszego przetargu upływa w dniu 04.02.2017 r. Odpowiedzi na zapytania Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej określonej w cz. I. Treść odpowiedzi powinna być uwzględniona przez wszystkich Wykonawców w składanych przez nich ofertach.

XIV. ROZSTRZYGNIECIE POSTĘPOWANIA.

1. Zamawiający niezwłocznie po zakończeniu badania ofert pod względem zgodności z Zapytaniem ofertowym, powiadomi na stronie internetowej o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę Wykonawcy, którego oferta została wybrana lub o zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru jakiegokolwiek oferty.
2. W przypadku gdy Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, określi miejsce i termin podpisania umowy z Wykonawcą, którego oferta została wybrana. Umowa zostanie zawarta po jej podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę - zgodnie z zaparafowanym wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.
3. Zamawiający przed zawarciem umowy wymaga przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w przypadku wyboru ofert tych Wykonawców.
4. Do zawarcia umowy niezbędne jest dostarczenie przez Wykonawcę następujących dokumentów:
 - a) Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego po jego uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
 - b) Kosztorysu Szczegółowego.



- c) Kopii potwierdzonej za zgodność opłaconej polisy OC dotyczącej Przedmiotu Umowy o wartości nie mniejszej niż zaoferowana cena.
- d) Kopii potwierdzonej za zgodność opłaconej polisy CAR dotyczącej Przedmiotu Umowy o wartości nie mniejszej niż zaoferowana cena.

XV. INFORMACJE DODATKOWE.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
2. Oferentom nie przysługuje prawo domagania się zwrotów kosztów poniesionych na przygotowanie ofert.
3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Zapytaniem Ofertowym znajdują zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn.zm.).

Załączniki.

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 2
3. Wykaz wykonanych robót – załącznik nr 3
4. Wykaz osób – załącznik nr 4
5. Wzór umowy – załącznik nr 5
6. Oświadczenie wykonawcy o niepozostawaniu w stosunku powiązania z Zamawiającym – załącznik nr 6
7. Dokumentacja techniczna – załącznik nr 7

Rzeszów 25 stycznia 2017 r.

FUNDACJA
PODKARPACKIE HOSPICIUM DLA DZIECI
35-301 Rzeszów, ul. Lwowska 132
tel./fax: 17 853 48 18, e-mail: sekretariat@hospicjum-podkarpackie.pl
NIP 813-34-76-177 REGON 180168889
KRS 0000265120

.....
(Nazwa i adres Zamawiającego)

FUNDACJA
Podkarpackie Hospicjum dla Dzieci

Rafał Ciupiński
PREZES ZARZĄDU

.....
(podpis i pieczęć kierownika Zamawiającego)