

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego nr 4/2017.

## WZÓR UMOWY

Umowa nr ...

Zawarta w dniu ..... w Rzeszowie pomiędzy:

**Fundacją Podkarpackie Hospicjum dla Dzieci** z siedzibą w Rzeszowie 35-301 przy ul. Lwowskiej 132, KRS: 0000265120, NIP: 813 34 76 177, reprezentowaną przez Pana Rafała Ciupińskiego — Prezesa Zarządu, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” a każde indywidualnie „Stroną”

Niniejsza umowa zawarta została w oparciu o wybór najkorzystniejszej oferty w wyniku przeprowadzenia postępowania realizowanego w ramach projektu pn. „Przebudowa i wyposażenie pomieszczeń w budynku Podkarpackiego Hospicjum dla Dzieci na potrzeby Regionalnej placówki opiekuńczo-terapeutycznej w Rzeszowie” nr RPPK.06.02.02-18-0042/16-00 realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa nr VI Spójność przestrzenna i społeczna; Działanie nr 6.2 Infrastruktura ochrony zdrowia i pomocy społecznej; Poddziałanie 6.2.2 Infrastruktura pomocy społecznej.

### §1

1. Przedmiot umowy obejmuje sprzedaż, dostawę wraz z instalacją (m.in. dowóz, wniesienie i montaż) sprzętu rehabilitacyjnego – terapeutycznego wskazanego w Szczegółowej Specyfikacji Przedmiotu Zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (dalej zwanego Sprzętem) w zakresie określonym ofertą Wykonawcy oraz niniejszą umową tj. kompleksowa sprzedaż, dostarczenie, montaż i pozostawienie w stanie gotowości do użytkowania Sprzętów, świadczenia usług gwarancyjnych w obiekcie Zamawiającego to jest w Regionalnej placówce terapeutyczno-opiekuńczej w Rzeszowie przy ul. Lwowskiej 132.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera załącznik nr 1 do umowy, stanowiący integralną część umowy.
3. Sprzęt stanowiący przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy i musi spełniać wszelkie wymagania wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce (m.in. norm, atesty, certyfikaty) nie wycofany z rynku przez producenta/ów z uwagi na niebezpieczeństwo dla życia i zdrowia użytkowników, pozostawać własnością Wykonawcy i nie być obciążone prawem na rzecz osób trzecich, gotowy do użytkowania oraz posiadać parametry techniczno - użytkowe nie mniej korzystne, niż określone przez Zamawiającego w Zapytaniu Ofertowym



4. We wszystkich przypadkach, w których do prawidłowej instalacji Sprzętu niezbędne będzie podłączenie do istniejących źródeł zasilania Sprzętu (gniazda, zawory itp.), a istniejące źródła zasilania będą wymagały korekt, Wykonawca dokona na własny koszt w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niezbędnych przeróbek, celem uruchomienia Sprzętu i przekaze Zamawiającemu powykonawczą dokumentację przeróbek.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do wyłączenia lub ograniczenia zakresu przedmiotu Umowy, bez prawa Wykonawcy do ubiegania się o jakiegokolwiek odszkodowanie z powyższego tytułu. W takim wypadku wartość Wynagrodzenia Umownego ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.

#### §2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie nie później niż do dnia 26 czerwca 2017 roku.
2. Termin wykonania umowy będzie zachowany wyłącznie w przypadku dostarczenia, montażu i uruchomienia całego Sprzętu stanowiącego **przedmiot Umowy w terminie do dnia 26 czerwca 2017 roku.** Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec w uzasadnionych przypadkach zmianie. Warunkiem zmiany terminu jest wyrażenie przez Zamawiającego zgody (pod rygorem nieważności wyrażonej na piśmie) w przypadku nadzwyczajnych okoliczności uniemożliwiających zakończenie w/w terminie, na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z podaniem i uzasadnieniem nadzwyczajnych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania ofertowego.
3. Strony w trybie roboczym ustalą szczegółowy terminarz realizacji dostaw i prac na obiekcie. Z tym zastrzeżeniem, że ewentualne zmiany harmonogramu wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego.

#### §3

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą: - ogółem brutto ..... zł (słownie: ..... zł). Wykonawca nie ma prawa do zwiększenia wynagrodzenia.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie wykonanie przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę zgodnie z złożoną ofertą, przedmiotową umową na podstawie podpisanego przez Zamawiającego końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń. Końcowy protokół sporządzony zostanie po wykonaniu przez Wykonawcę całości przedmiotu umowy opisanego w §1 i 2 niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, **w terminie 90 dni** od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Za opóźnienie w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości 1/2 odsetek ustawowych.
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji, a w szczególności nie podlega zmianie w przypadku zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie koszty związane z poprawną realizacją umowy w tym m.in. ale nie wyłącznie opakowania, koszty transportu, rozładunku, załadunku, koszty



ubezpieczenia, koszty związane z montażem, uruchomieniem, szkoleniem z obsługi dla użytkownika, podatki, usługi gwarancyjne, utylizację odpadów i inne koszty niewymienione a konieczne do wykonania przedmiotu umowy.

8. W przypadku gdy do montażu i uruchomienia wyposażenia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy Wykonawca będzie używać mediów ( np. energia elektryczna, woda itp.) Wykonawca zwróci koszty poboru mediów Zamawiającemu na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego. Wysokość kosztów poboru mediów określona zostanie na podstawie faktycznego zużycia z odczytu liczników, a w przypadku braku możliwości odczytu liczników na podstawie nominalnego zużycia niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy.

#### §4

1. Zamawiający niezwłocznie po zawarciu umowy poinformuje Wykonawcę o osobach uprawnionych do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie niezbędne znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty i informację jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. W przypadku przekazania dokumentów Wykonawca zobowiązany jest do ich zwrotu w dniu zakończenia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.

#### §5

1. Wykonawca zobowiązuje się do :
  - a. Przestrzegania przez osoby wykonujące usługę przepisów BHP, przeciwpożarowych, ochrony środowiska i innych obowiązujących na terenie obiektu Zamawiającego.
  - b. Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi zawartymi m.in. w Polskich Normach Budowlanych i Prawie Budowlanym w zakresie w jakim prace Wykonawcy stanowiąc będą roboty budowlane w rozumieniu ustawy, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
  - c. Zachowywać należyty ład i porządek w trakcie wykonywania robót, uprzątnięcia terenu robót po zakończeniu prac.
  - d. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód mogących powstać w związku z realizacją umowy, w szczególności szkód i następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł.
  - e. Przyjęcia miejsca robót, tymczasowo je ogrodzić, właściwie je zabezpieczyć i oznakować.
  - f. Utrzymania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów.
  - g. Zapewnienia aby wszystkie wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy osoby, posiadały odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia, uprawnienia oraz badania lekarskie, wymagane przepisami prawa i BHP i były wyposażone w odpowiedni strój ochronny oraz sprzęt zabezpieczający.
  - h. Utylizacji lub przekazania uprawnionemu podmiotowi do utylizacji odpadów powstałych podczas wykonywania przedmiotu umowy.



2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie prac wynikające z jego własnych działań i zaniechań, jak również z działań i zaniechań jego pracowników oraz osób trzecich, którym realizację usługi będącej przedmiotem umowy powierza lub którymi przy jego realizacji się posługuje na zasadzie ryzyka. W razie uszkodzenia w trakcie robót mienia stanowiącego własność Zamawiającego lub osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane z naprawą, wymianą towaru lub zwrócić koszty zakupu nowego wyposażenia.

#### §6

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu robót o gotowości do odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady:
  - a) Istotne, nadające się do usunięcia, to Zamawiający odmówi odbioru robót do czasu usunięcia wad z jednoczesnym żądaniem naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki, wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad.
  - b) Istotne, nie nadające się do usunięcia, jeżeli nie uniemożliwi to użytkowania przedmiotu odbioru, to Zamawiający odpowiednio obniży wynagrodzenie, a jeśli uniemożliwiają użytkowanie, może, zachowując prawo do odszkodowania, zażądać ponownego wykonania przedmiotu ( w części lub w całości) umowy lub odstąpić od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do dokonania czynności odbioru, Zamawiający ma prawo sporządzić protokół jednostronny, stanowiący podstawę do rozpoczęcia biegu okresu gwarancji.

#### §7

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
  - a) W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 25% wartości zamówienia brutto określonego w § 3 ust. 1.
  - b) W przypadku opóźnienia Wykonawcy w terminie dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy określonym w § 2 Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 0,5% wartości zamówienia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
  - c) W przypadku opóźnienia w naprawie Sprzętu określonych w § 8, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1.
2. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej i w terminie w niej określonym.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącania ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.



4. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn dotyczących Wykonawcy w przypadku nienależytego wywiązywania się z umowy przez Wykonawcę tj. w szczególności ale nie wyłącznie naruszenia postanowień §1, §2, § 5 w tym opóźnienia w rozpoczęciu dostaw(o którym mowa w § 2 ust. 6) powyżej 7 dni, wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z umową, specyfikacją określaną w załącznikach do niniejszej umowy.
5. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rozwiązania z Zamawiającym umowy na realizację projektu, o którym mowa w preambule niniejszej umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania części umowy.
6. W przypadku gdy zastrzeżone powyżej kary umowne nie pokrywają w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego jest on uprawniony do domagania się odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

#### §7

1. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bezzwłocznie pełnej informacji o świadczonej usłudze w trakcie wykonywania umowy oraz po jej zakończeniu do **31.12.2021** r. W przypadku konieczności przedłużenia powyższego terminu, Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę przed upływem terminu tamże określonego. W przypadku nie wywiązania się z niniejszego obowiązku Zamawiającemu przysługuje prawo do obciążenia Wykonawcy każdorazowo karą umowną w wysokości 20 % wartości zamówienia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli prowadzonej przez Zamawiającego w zakresie prawidłowości wykonywania niniejszej umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania umowy lub innym miejscu związanym z wykonywaniem umowy.
4. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu w dowolnym terminie w trakcie wykonywania umowy.

W przypadku naruszenia postanowień ust. 2-4 niniejszego paragrafu Wykonawca uprawniony jest do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z wyłącznej winy Wykonawcy.

#### §8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na zakupiony Sprzęt gwarancji na okres wskazany w ofercie Wykonawcy tj. .... miesiące.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu przyjęcia Sprzętu (podpisanie protokołu odbioru końcowego)
3. Wykonawca zapewni pełny serwis gwarancyjny.
4. Pełna gwarancja obejmuje koszty dojazdu, robocizny, części i materiałów wadliwych, bez względu na to czy naprawa odbędzie się w miejscu użytkowania sprzętu czy też poza nim. W zakresie gwarancji wchodzi przegląd okresowy oraz przeglądy wymagane przez producenta, a ich częstotliwość ustala się nie rzadziej niż raz do roku lub częściej zgodnie z zaleceniami producenta.



5. Naprawa sprzętu jeśli to możliwe będzie dokonywana w miejscu jego używania. W przypadku konieczności dokonania naprawy w innym miejscu niż miejsce używania Sprzętu, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca od chwili wydania wadliwego Sprzętu Wykonawcy (lub osobie przez niego upoważnionej, wskazanej) do chwili odbioru sprzętu przez Zamawiającego po dokonaniu naprawy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnej naprawy lub wymiany każdego z uszkodzonych elementów lub podzespołów, które uległy uszkodzeniu z przyczyn wad materiałowych, konstrukcyjnych lub produkcyjnych.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady fizyczne sprzętu lub urządzenia jest odpowiedzialnością gwaranta z tytułu jakości towaru. Wybór sposobu usunięcia wady należy do gwaranta, który może wymienić cały sprzęt (urządzenie) na nowy lub naprawić przedmiot umowy poprzez wymianę lub naprawę uszkodzonej części, z tym że trzykrotna naprawa tego samego elementu lub podzespołu lub 3 usterki tego samego rodzaju uprawnia Zamawiającego do żądania wymiany podzespołu na nowy, a Wykonawca jest zobowiązany do ich wymiany. W przypadku braku możliwości wymiany danego elementu lub podzespołu wymianie podlega cały sprzęt (urządzenie).
8. Wykonawca w przypadku, o którym mowa w ust. 6 dostarczy nowy sprzęt (urządzenie) w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia braku możliwości naprawy lub podjęcia decyzji o jego wymianie na nowy.
9. W przypadku naprawy gwarancyjnej, termin gwarancji jest wydłużany o okres naprawy. W przypadku wymiany sprzętu (urządzenia) na nowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego sprzętu.
10. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii wynosi 48 godzin od momentu zgłoszenia, w którym to czasie wykonawca przystąpi do naprawy. Zgłoszenie awarii nastąpi w formie elektronicznej na adres Wykonawcy .....

#### §10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - a) Zmiany świadczenia Wykonawcy polegającego na dostawie Sprzętu o wyższych lub równoważnych parametrach jakościowych, funkcjonalnych, użytkowych,
  - b) Wydłużenia terminu wykonania umowy z powodu okoliczności zależnych od Zamawiającego,
  - c) Zmiany danych Stron umowy,
  - d) Działania siły wyższej lub wystąpienia stanu wyższej konieczności, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonych terminach.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany cen brutto przewidzianych w umowie w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

#### §11

1. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy, uznane zostały za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia umowy zachowują swą moc i skuteczność.

#### §12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



2. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
4. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający